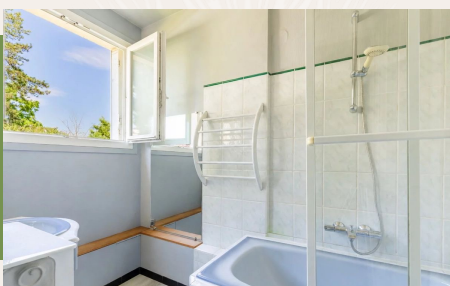
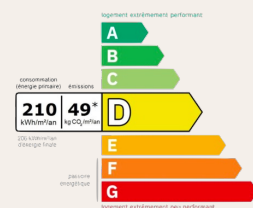


appartement 3 pièces à 7 min de gare de lyon

230 000 € FAI



- ✓ localisation : **créteil limite maisons-alfort**
- ✓ **64 m²** - rez-de-chaussée sur 2
- ✓ cave privative & emplacements **parking libres**
- ✓ résidence sécurisée avec **gardien** logé sur place
- ✓ **1 ha** de parc arboré
- ✓ supermarché, pharmacie et restaurant
- ✓ charges mensuelles : **286 €**
- ✓ taxe foncière : **1 668 €**
- ✓ **rendement locatif** d'environ **8 %**



votre agent immobilier :
Rose CORLUE

+33 6 99 02 11 88
rose.corlue@dandelion-immobilier.com